

小美玉市公共施設等総合管理計画 令和5年度進捗状況

1. 用途別施設面積について

※延床面積(㎡)

| 用途名 | 令和元年度末 (計画策定時点) | 令和3年度末 | 令和4年度末 | 令和5年度末 |
|--------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 庁舎等 | 17,925.71㎡ | 18,062.98㎡ | 17,981.38㎡ | 17,930.98㎡ |
| 文化ホール | 13,559.76㎡ | 13,559.76㎡ | 13,559.76㎡ | 13,559.76㎡ |
| 産業系施設 | 3,392.19㎡ | 3,392.19㎡ | 3,392.19㎡ | 3,392.19㎡ |
| スポーツ施設 | 7,069.39㎡ | 7,069.39㎡ | 6,959.01㎡ | 6,959.01㎡ |
| 保健・福祉施設・医療施設 | 7,397.24㎡ | 7,397.24㎡ | 7,397.24㎡ | 7,045.57㎡ |
| 公民館等集会系施設 | 13,085.53㎡ | 13,085.53㎡ | 13,085.53㎡ | 13,085.53㎡ |
| 図書館 | 1,357.51㎡ | 1,357.51㎡ | 1,357.51㎡ | 1,357.51㎡ |
| 学校教育系施設 | 80,897.89㎡ | 84,461.14㎡ | 84,394.14㎡ | 84,394.14㎡ |
| 幼稚園 | 5,428.00㎡ | 5,050.16㎡ | 4,478.16㎡ | 4,478.16㎡ |
| 公営住宅 | 12,999.43㎡ | 12,999.43㎡ | 12,999.43㎡ | 12,999.43㎡ |
| その他 | 3,708.01㎡ | 3,708.01㎡ | 3,708.01㎡ | 3,708.01㎡ |
| 閉校・廃止施設 | 7,201.24㎡ | 7,201.24㎡ | 7,201.24㎡ | 6,687.24㎡ |
| 合計 | 174,021.90㎡ | 177,344.58㎡ | 176,513.60㎡ | 175,597.53㎡ |

916.07㎡減

※スポーツ施設には公園のトイレ・倉庫等、学校教育系施設には放課後子どもプラン（学童）、その他には環境衛生施設（上下水道）、霊園等の計画外対象施設を含む

小美玉市公共施設等総合管理計画 令和5年度進捗状況

2. 令和5年度の取組について

| | | |
|----|--|-----------------------|
| 新設 | なし | 0m ² |
| 除却 | <ul style="list-style-type: none">・ 第8分団機庫（鷺沼） : 50.40m²・ 国民健康保険白河診療所（診療所、車庫） : 351.67m²・ 旧小川幼稚園 : 514.00m² | ▲916.07m ² |

3. 令和6年度の状況について

| | | |
|----|---|--------------------------|
| 除却 | <ul style="list-style-type: none">・ 旧小川小学校（校舎、体育館） : 4,208.00m²・ 旧玉里北小学校（校舎、体育館） : 3,184.69m²・ 旧玉里東小学校（校舎、体育館） : 2,485.00m²・ 旧羽鳥幼稚園 : 481.00m² | ▲10,358.69m ² |
|----|---|--------------------------|

4. 新たな取り組みについて

公有財産の利活用を推進するため、新たな取り組みとして**民間提案制度**を導入します

民間提案制度とは・・・ 民間事業者の自由で創意工夫に富んだアイデアやノウハウにより公有財産を利活用する提案を募集し、事業化に向けた検討を行う制度
(小美玉市公共施設等に関する民間提案制度実施要綱)

【民間提案制度活用予定公有財産】

旧上吉影小学校（個別施設計画 2021～2030「解体」） ⇒令和7年2月末公募予定
旧下吉影小学校（個別施設計画 2021～2030「売却/貸付」） ⇒令和7年度中に公募予定